

**ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO
PER LO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITÀ
DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANTE
IN AREA "A – AMBITI DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE"**

Il presente atto unilaterale d'obbligo viene redatto ai sensi del:

- D.P.R. n. 445/2000 dell'art. 46 "Dichiarazioni sostitutive di certificazioni", art. 75 "Decadenza dai benefici" ed art. e 76 "Norme penali";
- "Regolamento Comunale di Disciplina delle attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande" (Del. C.C. n. 10/2015) e nel rispetto di quanto stabilito negli art. 13 "Ubicazione degli esercizi nelle aree da sottoporre a tutela per motivi di sostenibilità sociale ed ambientale", art. 16 "Trasferimento della proprietà o gestione dell'attività (subingresso)" e art. 28 "Revoca dell'autorizzazione";

e la sua sottoscrizione è finalizzata alla **presentazione della domanda per il rilascio di autorizzazione per l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande nei locali siti in Legnano,**

Il/la sottoscritto/a Cognome Nome

Nato/a a il

Residente a

In qualità di Titolare Ditta denominata

P. IVA C.F.

In qualità di Leg. Rapp. Società denominata

P. IVA C.F.

con sede legale nel Comune di in

e operante nell'esercizio sito a Legnano in

PREMESSO CHE

Il Regolamento Comunale di Disciplina delle attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, approvato mediante Del. C.C. n. 10/2015 :

1. Definisce le condizioni di rilascio delle autorizzazioni per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande e le relative procedure autorizzatorie;
2. Nel definire le regole procedurali che attengono l'attivazione di nuovi esercizi, attua i contenuti della Direttiva 2006/123/CE (detta "Direttiva Bolkestein"), così come recepiti a livello nazionale nel decreto legislativo n. 59 del 22 marzo 2010;
3. Tiene presente la particolare valenza dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande ai fini della pubblica sicurezza, stante la previsione di cui all'art. 79 della L.R. n. 6/2010, il cui svolgimento non può prescindere da un titolo di natura autorizzatoria;
4. Mira a garantire la sostenibilità sociale, ambientale e di viabilità delle attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, assicurando l'ordine pubblico, la pubblica sicurezza, la sicurezza stradale, la tutela della salute e della quiete dei residenti;
5. Subordina – **per alcune e limitate aree del territorio cittadino individuate all'art. 13 del Regolamento comunale** - il rilascio dell'autorizzazione all'apertura degli esercizi in questione al raggiungimento del livello minimo di qualità, ottenuto tramite un punteggio minimo non inferiore a 60, dato dalla sottrazione dai punteggi relativi agli elementi di qualità la somma dei punteggi penalizzanti assegnati agli elementi di impatto;

DICHIARA di essere consapevole che

- le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 **e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera**, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000;
- chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- l'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso;
- le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli [articoli 46](#) e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'[articolo 4, comma 2](#), sono considerate come fatte a pubblico ufficiale;
- se i reati indicati nei commi 1, 2 e 3 sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio di una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o dalla professione e arte.

SI IMPEGNA

Per l'esercizio sito in (ricadente in area "A")
a REALIZZARE e con la presentazione della SCIA, a DIMOSTRARE di aver eseguito, le prescrizioni di esercizio sotto elencate:

ELEMENTI DI QUALITA'		PUNTEGGIO
Sostenibilità ambientale		PUNTEGGIO
1	Distanza dagli altri pubblici esercizi*:	
	<input type="checkbox"/> < a 50 metri	<input type="checkbox"/> 0 punti
	<input type="checkbox"/> da 50 metri a 100 metri	<input type="checkbox"/> 3 punti
	<input type="checkbox"/> > di 100 metri	<input type="checkbox"/> 5 punti
• Si allega misurazione redatta da tecnico abilitato		
2	Distanza dagli immobili destinati a residenza*:	
	<input type="checkbox"/> < a 50 metri	<input type="checkbox"/> 0 punti
	<input type="checkbox"/> da 50 metri a 100 metri	<input type="checkbox"/> 3 punti
	<input type="checkbox"/> > di 100 metri	<input type="checkbox"/> 5 punti
• Si allega misurazione redatta da tecnico abilitato		
Accessibilità		PUNTEGGIO
3	Disponibilità di parcheggi pertinenziali in proprietà o ad uso esclusivo pari almeno al 100% della superficie di somministrazione (25mq = 1 posto auto) adiacenti il locale o a una distanza*:	
	<input type="checkbox"/> < a 50 metri	<input type="checkbox"/> 6 punti
	<input type="checkbox"/> da 50 metri a 100 metri	<input type="checkbox"/> 3 punti
	<input type="checkbox"/> > di 100 metri a 200 metri	<input type="checkbox"/> 2 punti
• Si allega la documentazione comprovante il punteggio dichiarato		
Sostenibilità sociale		PUNTEGGIO
4	Insonorizzazione dei locali, certificata da tecnico abilitato	<input type="checkbox"/> 16 punti
5	Climatizzazione del locale che permetta di operare a finestre chiuse anche nella bella stagione	<input type="checkbox"/> 12 punti

6	<p>Misure di mitigazione per il rispetto della quiete quali **:</p> <input type="checkbox"/> Servizio di cortesia (INDICARE DI SEGUITO IL TIPO DI SERVIZIO) <div style="border: 1px solid black; height: 250px; width: 100%;"></div> <p>* la misurazione delle distanze di cui ai criteri n.1,2 e 3 si effettua in metri lineari, tra i numeri civici assegnati agli immobili interessati, seguendo il percorso pedonale più breve; l'eventuale attraversamento delle strade verrà effettuato ad angolo retto, non seguendo necessariamente un attraversamento pedonale.</p> <p>** la misurazione degli strumenti di mitigazione è da intendersi: al servizio di cortesia e controllo dei flussi è attribuito un punteggio pari a 4, ad ogni altro elemento di mitigazione un punteggio pari a 3; la sommatoria di tutti i punteggi non può, comunque, essere superiore a 10.</p> <input type="checkbox"/> Servizio per il controllo dei flussi dei clienti durante l'esercizio dell'attività <input type="checkbox"/> Sensori per il rilievo del disturbo che siano certificati da tecnico in materia acustico ambientale (per PE3 rispetto DPCM 16 aprile 1999, n. 215) <input type="checkbox"/> Altri strumenti e o interventi di mitigazione <input type="checkbox"/> Porta a bussola o doppia porta	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/> punti
<p>• Si allega la documentazione comprovante il raggiungimento del punteggio indicato</p>		
7	Serrande avvolgibili comandate da motore elettrico dotato di silenziatore o altri sistemi di chiusura insonorizzati	<input type="checkbox"/> 3 punti
8	La non collocazione di apparecchi da gioco di cui all'art. 110, commi 6 e 7, del TULPS	<input type="checkbox"/> 10 punti
9	Impegno di chiudere l'attività non oltre le ore 24.00 e non aprirla prima delle ore 06.00	<input type="checkbox"/> 8 punti
10	No tv – no impianti di diffusione sonora per gli avventori (ad eccezione dei luoghi "privato")	<input type="checkbox"/> 5 punti
Elementi di Eccellenza		PUNTEGGIO
11	Ambiente per fumatori	<input type="checkbox"/> 5 punti
12	Numero posti a sedere in ragione di 1 posto ogni 1,5 mq. di superficie di somministrazione (escluso PE3)	<input type="checkbox"/> 3 punti
13	Presenza di menù in diverse lingue e/o possibilità di pagamento elettronico	<input type="checkbox"/> 3 punti
14	Utilizzo di sistemi per il risparmio idrico (es. : rubinetti provvisti di sensori, recupero acqua di riciclo degli impianti frigoriferi, ecc.)	<input type="checkbox"/> 3 punti
15	Utilizzo di apparecchiature e strumenti per il risparmio energetico (es.: impianti per lo spegnimento automatico delle luci) o utilizzo di energie rinnovabili	<input type="checkbox"/> 3 punti
16	Ambiente, per collocare i rifiuti, di proprietà o ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/> 3 punti
A) TOTALE DEL PUNTEGGIO DEGLI ELEMENTI DI QUALITA'		<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>
ELEMENTI DI IMPATTO		
1	Superficie effettiva del locale adibita a somministrazione (escluso PE3)	
	<input type="checkbox"/> < a 50 metri	<input type="checkbox"/> 0 punti

	<input type="checkbox"/> da 50 metri a 100 metri	<input type="checkbox"/> 3 punti
	<input type="checkbox"/> > di 100 metri fino a 200 mq	<input type="checkbox"/> 6 punti
	<input type="checkbox"/> > di 200 mq	<input type="checkbox"/> 10 punti
2	Rapporto tra area esterna utilizzata per la somministrazione e superficie effettiva interna ai locali adibita a somministrazione:	
	<input type="checkbox"/> fino a 1/5 (20%)	<input type="checkbox"/> 3 punti
	<input type="checkbox"/> da 1/5 a 1/4 (25%)	<input type="checkbox"/> 6 punti
	<input type="checkbox"/> da 1/4 a 1/3 (33%)	<input type="checkbox"/> 9 punti
	<input type="checkbox"/> da 1/3 a 1/2 (50%)	<input type="checkbox"/> 12 punti
	<input type="checkbox"/> da 1/2 a 1 (100%)	<input type="checkbox"/> 15 punti
3	Attività di somministrazione accompagnata a servizi di intrattenimento che ne caratterizzano l'attività (punto 6.1, lett. i) DGR VIII/6495 del 23/01/2008)	<input type="checkbox"/> 5 punti
4	Apertura dell'esercizio prima delle ore 06.00 e chiusura dell'esercizio oltre le ore 02.00	<input type="checkbox"/> 2 punti
5	La collocazione di apparecchi da gioco di cui all'art. 110, commi 6 e 7 del TULPS	<input type="checkbox"/> 5 punti
B) TOTALE DEL PUNTEGGIO DEGLI ELEMENTI DI IMPATTO		<input type="text"/>
TOTALE PUNTEGGIO OTTENUTO (A-B)		<input type="text"/>

Pertanto, consapevole che:

- 1) il presente atto unilaterale d'obbligo è atto necessario al rilascio dell'autorizzazione prevista per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande (art. 13);
- 2) in caso di subingresso, a qualunque titolo, **dovrà essere sempre garantito il punteggio minimo di 60 punti** (come indicato nell'allegato B) punto B2) **da parte del subentrante**, al fine di mantenere le condizioni che hanno permesso il rilascio dell'autorizzazione (art. 16);
- 3) **l'autorizzazione è revocata quando vengono meno i requisiti indicati nell'atto unilaterale d'obbligo** sottoscritto dal titolare (art. 28);

Si assume l'impegno a mantenere i livelli qualitativi indicati nel presente atto ed a rendere edotto, in caso di cessione d'azienda il futuro subentrante degli obblighi qui sottoscritti, in considerazione che gli stessi sono condizione vincolante di esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico.

Il/la sottoscritto/a si fa carico di tutti gli obblighi e impegni sopra esposti.

Legnano,

In fede
